

Complexe sportif Saint Exupéry

Avant-Projet Définitif

Plan de financement prévisionnel

Coût H.T. de l'opération en €		Financement prévisionnel		
Déconstruction gymnase	136 100 €	Département du Morbihan	50%	4 303 429 €
Honoraires déconstruction	9 527 €	Golfe du Morbihan-Vannes agglomération	4%	400 000 €
Etudes pré-opérationnelles (levés topos, études de sol, désamiantage, concours MOE, analyses et publicités)	71 000 €	Région Bretagne – si escalade et tennis de table intéressent le lycée (plafond)	3%	350 000 €
Travaux : salle omnisports, vestiaires-sanitaires-arbitres, hospitalités, mur national, salle tennis de table	7 066 398 €	Bien vivre partout en Bretagne (plafond si prioritaire)	2%	150 000 €
VRD - Paysages		Agence Nationale du Sport (sous réserve)	10%	860 686 €
Espaces communs (part complexe sportif – 50 %)	351 582 €	Ville de Vannes – remboursement assurances	5%	482 200 €
Honoraires techniques complexe sportif (MOE, CT, OPC, SPS)	712 868 €	Etat – DSIL (sous réserve – en deux tranches)	4 %	400 000 €
Assurances (dommage ouvrage...) + frais annexes	19 182 €	Ville de Vannes	22%	1 860 542 €
Frais annexes (fluides, branchements, télécom)	21 850 €			
Honoraires MOA déléguée (EDM)	218 350 €			
TOTAL HT	8 606 857€		100%	8 606 857 €